

# ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Перовская, д. 22 корпус 2  
(далее МКД),  
проведенного в заочной форме в период с 14 апреля 2018 г. по 14 мая 2018 г.

15 мая 2018 г.

г. Москва

Инициатор проведения собрания - собственник жилого помещения (кв. 110) в МКД, председатель правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2» Шиянов Сергей Александрович проводит общее собрание собственников помещений.

В многоквартирном доме 202 жилых помещений и 1 нежилое помещение, 246 собственников, владеющих 11277,2 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.

В заочном голосовании приняло участие 150 собственников из 138 квартир, владеющих 8074,5 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 71,6 % долей от всех собственников МКД, кворум имеется.

## 1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии собрания.

№	Кандидатура	За	Против	Возде рж.
1	Председатель собрания Шиянов Сергей Александрович	71,6	0,0	0,0
2	Секретарь собрания Климанова Татьяна Александровна	71,1	0,0	0,5
3	Член счетной комиссии Макарова Светлана Сергеевна	70,5	0,0	1,1
4	Член счетной комиссии Савельева Елена Евгеньевна	70,5	0,0	1,1

Решение по первому вопросу принято. Председатель собрания, секретарь собрания и члены счетной комиссии избраны.

## 2. Утверждение работ по капитальному ремонту – ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Утвердить работы по капитальному ремонту – ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.	За 71,6	Против 0,0	Воздерж. 0,0
---	------------	---------------	-----------------

Решение по второму вопросу принято. Утверждены работы по капитальному ремонту – ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

**3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в размере <b>319 000 (Триста девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.</b>	За	Против	Воздерж
	<b>69,5</b>	<b>0,6</b>	<b>1,5</b>

Решение по третьему вопросу принято. Утверждена предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в размере **319 000 (Триста девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**4. Утвердить сроки проведения капитального ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

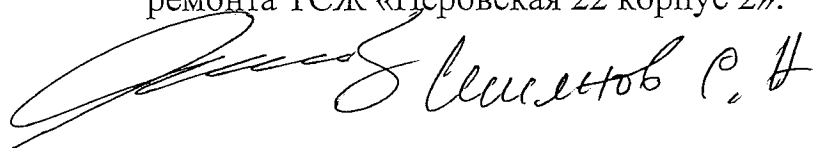
Утвердить сроки проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 15 мая – 25 августа 2018 г.	За	Против	Воздерж.
	<b>70,6</b>	<b>0,0</b>	<b>1,0</b>


Решение по четвертому вопросу принято. Утверждены сроки проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 15 мая – 25 августа 2018 г.

**5. Утверждение источника финансирования капитального ремонта.**

Утвердить источник финансирования капитального ремонта – специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСЖ «Перовская 22 корпус 2».	За	Против	Воздерж
	<b>71,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,5</b>

Решение по пятому вопросу принято. Утвержден источник финансирования капитального ремонта – специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСЖ «Перовская 22 корпус 2».





**6. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**

Утвердить председателя правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	За	Против	Воздерж
	70,9	0,7	0,0

**Решение по шестому вопросу принято.** Утвержден председатель правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**7. Открытие депозита на специальном счете формирования капитального ремонта**

Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», на специальном депозите в ПАО «Сбербанк России»	За	Против	Воздерж.
	70,5	0,0	1,1

**Решение по седьмому вопросу принято.** Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», на специальном депозите в ПАО «Сбербанк России»

**8. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**

Утвердить председателя правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», на специальном депозите в ПАО «Сбербанк России»	За	Против	Воздерж
	70,9	0,7	0,0.

**Решение по восьмому вопросу принято.** Утвердить председателя правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», на специальном депозите в ПАО «Сбербанк России»

Председатель собрания  
Секретарь собрания



Шиянов С.А.  
Климанова Т.А.

